

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по
многоквартирному жилому дому: Знаменская ,14
за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

Площадь по дому (жилая + нежилая): **1 996,40 м2**

№	Наименование статьи	Факт руб.
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	- 526 201,78
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 152 526,24
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	835 868,61
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	789 635,17
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 198 759,68
	Дополнительный взнос на установку окон согласно ОСС	
	Поступило	22 337,00
	Задолженность за доп взнос	- 26 100,00
6	Прочие доходы, всего	0,00 Р
6.1	Прочие доходы	
6.2	Собранные средства по ОИ, всего	0,00 Р
6.2.1	наружная реклама	0,00 Р
6.2.2	базовые станции	0,00 Р
6.2.3	реклама в лифтах	0,00 Р
6.2.4	помещения ОИ (коммерческие)	0,00 Р
6.2.5	помещения ОИ (жилые)	0,00 Р
7	Расходы, всего	597 770,16
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	83 586,86
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	12 538,03
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	743,86
7.4	Дезинсекция, обработка от Ковид	1 239,76
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	2 260,84
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	13 637,41
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	6 198,82
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	50 309,28
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	134 158,08
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	35 457,26
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем (монтаж ИТП)*	160 900,00
7.12	Работы, выполненные для надлежащего содержания мусоропровода	-
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	54 549,63
7.14	Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования	36 201,12
7.15	Обслуживание ОПУ вода	4 791,36
	Обслуживание ОПУ тепло	-
7.15.1	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	1 197,84
7.15.2	Работы по техническому освидетельствованию лифта	0,00 Р
7.15.3	Работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту	0,00 Р
7.15.4	Работы аварийно-диспетчерской службы	0,00 Р
7.15.5	Работы по линии диспетчерской системы связи	0,00 Р
7.15.6	Обязательное страхование гражданской ответственности	0,00 Р
7.15.7	Работы по уборке кабины лифта	0,00 Р
7.15.8	Текущий ремонт лифтов *	0,00 Р
8	Остаток денежных средств на конец года, всего	-311 999,77 Р

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
Знаменская , 14
за период с 01.02.2022 по 31.12.2022**

№	Вид ремонта	Объем	Сумма
1	Промывка выпусков КНЗ	4	28 000,00
2	Очистка кровли от снега	100,00%	66 400
5	Ремонт кровли, кв. 17,19,20		14 500
6	Трактор, ч	10	28 000
7	Замена задвижек Ду80,шт	2	24 000
	ИТОГО		160 900