

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств
по многоквартирному жилому дому: Калининградская, 24
за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

Площадь по дому (жилая + нежилая): **4 487,00 м2**

№	Наименование статьи	Факт руб.
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	- 1 416 550,49
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 1 023 347,00
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	267 729,00
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	884 216,45
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 406 859,55
6	Прочие доходы, всего	0,00 Р
6.1	Прочие доходы	
6.2	Собранные средства по ОИ, всего	0,00 Р
6.2.1	наружная реклама	0,00 Р
6.2.2	базовые станции	0,00 Р
6.2.3	реклама в лифтах	0,00 Р
6.2.4	помещения ОИ (коммерческие)	0,00 Р
6.2.5	помещения ОИ (жилые)	0,00 Р
7	Расходы, всего	968 422,06
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	26 772,90
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	13 263,25
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 670,24
7.4	Дезинсекция	8 351,20
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	3 897,23
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	27 837,35
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	13 918,67
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	108 565,66
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	274 604,40
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	96 317,22
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем*	185 200,00
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	116 916,86
7.14	Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования	53 844,00
7.15	Обслуживание ОПУ вода	6 641,99
	Обслуживание ОПУ тепло	27 837,35
7.15.1	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	2 783,73
8	Остаток денежных средств на конец года, всего	-1 500 756,10 Р

* Раскрытие информации по ремонтным работам (п.7.11 и 7.15.8.) представлено в таблицах "текущий ремонт", "ремонт лифта".

Отчет размещен на сайте:

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
Калининградская, 24
за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

№	Вид ремонта	Объем	Сумма
1	Утепление карниза по периметру		90 000
2	Трактор, ч	12	28 800,00
3	Очистка кровли		66 400,00
4			
5			
	итого		185 200,00