

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по  
многоквартирному жилому дому: Якорная, 13  
за период с 01.10.2023 по 31.12.2023**

Площадь по дому (жилая + нежилая):     **2 995,60 м2**

| №      | Наименование статьи                                                          | Факт руб.        |  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| 1      | Остаток денежных средств на начало года, всего                               | -                |  |
| 2      | Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт     | -                |  |
| 3      | Начислено, по статье Содержание и ремонт                                     | 196 137,00       |  |
| 4      | Поступило, по статье Содержание и ремонт                                     | 129 512,07       |  |
| 5      | Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт      | - 66 624,93      |  |
| 6      | Прочие доходы, всего                                                         | 0,00 Р           |  |
| 6.1    | Прочие доходы                                                                |                  |  |
| 6.2    | Собранные средства по ОИ, всего                                              | 0,00 Р           |  |
| 6.2.1  | наружная реклама                                                             | 0,00 Р           |  |
| 6.2.2  | базовые станции                                                              | 0,00 Р           |  |
| 6.2.3  | реклама в лифтах                                                             | 0,00 Р           |  |
| 6.2.4  | помещения ОИ (коммерческие)                                                  | 0,00 Р           |  |
| 6.2.5  | помещения ОИ (жилые)                                                         | 0,00 Р           |  |
| 7      | Расходы, всего                                                               | 185 061,31       |  |
| 7.1    | Услуги по управлению многоквартирным домом                                   | 19 613,70        |  |
| 7.2    | Услуги по организации платежей (комиссия банка)                              | 2 942,06         |  |
| 7.3    | Дератизация подвалов и мест общего пользования                               | 279,04           |  |
| 7.4    | Дезинсекция, обработка от Ковид                                              | 465,07           |  |
| 7.5    | Оформление платежных документов и направление их собственникам               | 2 260,84         |  |
| 7.6    | Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании                   | 5 841,42         |  |
| 7.7    | Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции             | 2 325,33         |  |
| 7.8    | Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток             | 19 770,96        |  |
| 7.9    | Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций | 44 934,00        |  |
| 7.10   | Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения      | 16 176,24        |  |
| 7.11   | <b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем</b>     | <b>39 590,00</b> |  |
| 7.13   | Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории         | 19 770,96        |  |
| 7.14   | Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования         | 8 986,80         |  |
| 7.15   | Обслуживание ОПУ вода                                                        | 2 039,78         |  |
|        | Обслуживание ОПУ тепло                                                       | -                |  |
| 7.15.1 | Обслуживание ОПУ эл. Энергия                                                 | 65,11            |  |
| 7.15.2 | Работы по техническому освидетельствованию лифта                             | 0,00 Р           |  |
| 7.15.3 | Работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту                 | 0,00 Р           |  |
| 8      | Остаток денежных средств на конец года, всего                                | -55 549,24 Р     |  |

| № | Вид работ по текущему ремонту                           | Кол-во | Сумма |
|---|---------------------------------------------------------|--------|-------|
| 1 | Замена участка трубопровода ХВС Ду 80, м                | 10     | 9000  |
| 2 | Замена : отводы - 8 шт. , фланцы - 4 шт., калачи- 2 шт. |        | 15690 |
| 3 | РЕмонт с заменой участка канализации Ду 110, метр       | 9      | 14900 |
|   | ИТОГО                                                   |        | 39590 |