

Отчет о поступлении и использовании денежных средств многоквартирному жилому дому: 2-й Мебельный пер. за период с 01.02.2023 по 31.12.2023

Площадь по дому (жилая + нежилая): 4 408,30 м2

№	Наименование статьи	Факт руб.
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	-
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	-
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	1 021 711,68
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	906 825,15
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 114 886,53
6	Прочие доходы, всего	0,00
6.1	Прочие доходы	
6.2	Собранные средства по ОИ, всего	0,00
6.2.1	наружная реклама	0,00
6.2.2	базовые станции	0,00
6.2.3	реклама в лифтах	0,00
6.2.4	помещения ОИ (коммерческие)	0,00
6.2.5	помещения ОИ (жилые)	0,00
7	Расходы, всего	1 077 366,01
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	102 171,17
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	15 325,68
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 611,05
7.4	Дезинсекция, обработка от Ковид	2 685,08
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	2 260,84
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	29 535,93
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	13 425,42
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	102 133,59
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	267 639,37
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	76 793,42
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем	306 725,00
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	121 456,16
7.14	Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования	-
7.15	Обслуживание ОПУ вода	11 006,34
	Обслуживание ОПУ тепло	24 245,65
7.15.1	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	351,32
8	Остаток денежных средств на конец года, всего	-170 540,86 Р

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
за период с 01.02.2023 по 31.12.2023**

№	Вид ремонта	Объем
1	Трактор	12
2	Циркуляционный насос замена на ГВС	1
3	Уборка снега с кровли	100,00%
4	Ремонт межпанельных швов, кв. 1, 3, 10, 19, 20, 30, 38, 43, 43, 40, 47, 48, 49, 50, 52, 56, 58 метр	410
5	Промывка выпусков КНЗ	2
6	Замена уличных светильников п. 1-4	4
	ИТОГО	

В ПО
4



Сумма
28 800
24 175
35 000
177 910
14 000
26 840
306 725