

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по  
многоквартирному жилому дому: Калининградская, 24  
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Площадь по дому (жилая + нежилая): 1 970,90 м<sup>2</sup>

№	Наименование статьи	Факт руб.	руб. / м <sup>2</sup> .мес.
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	- 212 616,88	
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 118 433,64	
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	349 323,57	13,84 Р
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	279 758,02	16,60
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 187 999,19	4,05
6	Прочие доходы, всего	0,00	0,00
6.1	Прочие доходы		
6.2	Собранные средства по ОИ, всего	0,00	0,00
6.2.1	наружная реклама	0,00	0,00
6.2.2	базовые станции	0,00	0,00
6.2.3	реклама в лифтах	0,00	0,00
6.2.4	помещения ОИ (коммерческие)	0,00	0,00
6.2.5	помещения ОИ (жилые)	0,00	0,00
7	Расходы, всего	375 524,00	16,72
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	34 932,36	1,73
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	5 239,85	0,24
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	709,52	0,03
7.4	Дезинсекция, обработка от Ковид	3 547,62	0,15
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	2 260,84	0,07
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	11 825,40	0,50
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	5 912,70	0,25
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	46 119,06	1,95
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	125 349,24	5,30
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	40 915,88	1,73
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем (монтаж ИТП)*	-	0,00
7.12	Работы, выполненные для надлежащего содержания	0,00	0,00
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	49 666,68	2,10
7.14	Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования	35 476,20	1,50
7.15	Обслуживание ОПУ вода	2 821,54	0,12
	Обслуживание ОПУ тепло	11 825,40	0,50
7.15.1	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	1 182,54	0,05
7.15.2	Работы по техническому освидетельствованию лифта	0,00	0,00
7.15.3	Работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту	0,00	0,00
7.15.4	Работы аварийно-диспетчерской службы	0,00	0,00
7.15.5	Работы по линии диспетчерской системы связи	0,00	0,00
7.15.6	Обязательное страхование гражданской ответственности	0,00	0,00
7.15.7	Работы по уборке кабины лифта	0,00	0,00
7.15.8	Текущий ремонт лифтов *	0,00	0,00

<b>8</b>	<b>Остаток денежных средств на конец года, всего</b>	<b>-308 382,86 Р</b>
----------	------------------------------------------------------	----------------------

\* Раскрытие информации по ремонтным работам (п.7.11 и 7.15.8.) представлено в таблицах "текущий ремонт", "ремонт лифта".  
Отчет размещен на сайте [www.74mgko1.ru](http://www.74mgko1.ru) в разделе НАЙТИ МОЙ ДОМ

**Расшифровки:**

<b>ЛДСС</b>	линия диспетчерской системы связи
<b>АВС</b>	аварийно-восстановительная служба
<b>Замена КВШ</b>	замена канатоведущего шкива
<b>Замена ДК</b>	замена дверей кабины
<b>Замена ДШ</b>	замена дверей шахты
<b>Замена шкива ОС</b>	замена шкива ограничителя скорости
<b>Замена обрамления</b>	замена обрамления дверей кабины
<b>Замена обрамления</b>	замена обрамления дверей шахты
<b>Замена РПД</b>	замена редуктора привода дверей
<b>Замена ПДК</b>	замена привода дверей кабины
<b>Ремонт МП</b>	ремонт машинного помещения лифта