

**ВОтчет о поступлении и использовании денежных средств по
многоквартирному жилому дому: Знаменская 12
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Площадь по дому (жилая + нежилая): **5.808,40 м2**

№	Наименование статьи	Факт руб.
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	127.634,09
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 136.907,28
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	1.706.836,00
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	1.658.473,60
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 185.269,68
6	Прочие доходы, всего	0,00
6.1	Прочие доходы	
6.2	Собранные средства по ОИ, всего	0,00
6.2.1	наружная реклама	0,00
6.2.2	базовые станции	0,00
7	Расходы, всего	1.888.421,13
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	170.683,60
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	25.602,54
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	4.182,05
7.4	Дезинсекция,	2.788,03
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	2.711,07
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	41.820,48
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	11.849,14
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	174.252,00
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	393.809,52
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	104.551,20
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем *	493.567,30
7.12	Работы, выполненные для надлежащего содержания мусоропровода	0,00
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	169.372,94
7.15	Обслуживание ОПУ вода	13.940,16
	Обслуживание ОПУ тепло	34.850,40
	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	487,91
7.15.	Работы, выполненные для надлежащего содержания лифта, в т.ч.	243.952,80
7.15.1	Работы по техническому обслуживанию лифта	239.452,80
7.15.2	Работы по техническому освидетельствованию лифта	-
7.15.3	Работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту	0,00
7.15.4	Работы аварийно-диспетчерской службы	0,00
7.15.5	Работы по линии диспетчерской системы связи	0,00
7.15.6	Обязательное страхование гражданской ответственности	4.500,00
7.15.7	Работы по уборке кабины лифта	0,00
7.15.8	Текущий ремонт лифтов *	-
	Дополнительные услуги: видеонаблюдение	-
8	Остаток денежных средств на конец года, всего	-102.313,45 Р

* Раскрытие информации по ремонтным работам (п.7.11 и 7.15.8.) представлено в таблицах "текущий ремонт", "ремонт лифта". Отчет размещен на сайте в разделе НАЙТИ МОЙ ДОМ

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

№	Вид ремонта	Объем	Сумма
1	Промывка выпусков КНЗ		10.000
2	Ремонт подъезда	2	273.481
3	Замена счетчика ХВС		29.517
4	Окрашивание входных групп, доски объявления	3	10.500
5	Установка ОПУ тепло		159.569
6	Завоз чернозема		6.000
7	Трактор уборка		4.500,00
	итого		493.567,30