

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по
многоквартирному жилому дому: Гайдара, 13а
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Площадь по дому (жилая + нежилая): **6.562,00** м2

№	Наименование статьи	Факт руб.		
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	-		
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	-		
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	1.532.306,00		
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	1.304.726,18		
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 227.579,82		
6	Прочие доходы, всего	0,00		
6.1	<i>Прочие доходы</i>			
6.2	<i>Собранные средства по ОИ, всего</i>	0,00		
6.2.1	<i>наружная реклама</i>	0,00		
6.2.2	<i>базовые станции</i>	0,00		
6.2.3	<i>реклама в лифтах</i>	0,00		
6.2.4	<i>помещения ОИ (коммерческие)</i>	0,00		
6.2.5	<i>помещения ОИ (жилые)</i>	0,00		
7	Расходы, всего	1.790.540,31		
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	153.230,60		
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	22.984,59		
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	2.445,00		
7.4	Дезинсекция, обработка от Ковид	4.075,00		
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	2.260,84		
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	44.825,02		
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	20.375,01		
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	150.775,07		

7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	406.181,24		
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	116.545,06		
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем	678.321,06		
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	179.300,09		
7.14	Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования	-		
7.15	Обслуживание ОПУ вода	8.936,48		
	Обслуживание ОПУ тепло	-		
7.15.1	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	285,25		
8	Остаток денежных средств на конец года, всего	-485.814,13 ₺		

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
Гайдара, 13а
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

№	Вид ремонта	Объем	Сумма
1	Ремонт подъездов п. 1-3	3	378.691
2	Замена окон на ПВХ п. 2-3	2	157.630
3	Очистка входных групп, покраска входных дверей, покраска дверей в технические помещения		22.500
4	Ломовоз		13.500
5	Демонтаж и вывоз аварийных ограждений лестничных маршей входных		10.000
6	Ремонт лестничных маршей входных групп, укладка плитки	п.2,3	84.000
7	Ремонт частичный отмостки, п.м.	12	12.000
	ИТОГО		678.321