Отчет о поступлении и использовании денежных средств по многоквартирному жилому дому: Яблочкина 16 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Площадь по дому (жилая + нежилая): **2 845,40 м2**

№	Наименование статьи	Факт руб.	руб. / м2.мес.
1	**Остаток денежных средств на начало года, всего**	**82 061,1**	
2	**Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт**	**- 215 999,6**	
3	**Начислено, по статье Содержание и ремонт**	**668 376,9**	**18,95 ₽**
4	**Поступило, по статье Содержание и ремонт**	**635 881,4**	**16,60**
5	**Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт**	**- 248 495,1**	**4,05**
6	**Прочие доходы, всего**	**0,00**	**0,00**
6.1	*Прочие доходы*		
6.2	*Собранные средства по ОИ, всего*	0,00	0,00
6.2.1	*наружная реклама*	0,00	0,00
6.2.2	*базовые станции*	0,00	0,00
6.2.3	*реклама в лифтах*	0,00	0,00
6.2.4	*помещения ОИ (коммерческие)*	0,00	0,00
6.2.5	*помещения ОИ (жилые)*	0,00	0,00
7	**Расходы, всего**	**723 193,85**	**18,88**
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	66 837,7	1,73
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	10 025,7	0,24
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 060,2	0,03
7.4	Дезинсекция	5 301,0	0,16
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	2 473,8	0,07
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	19 436,9	0,57
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	8 835,0	0,26
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	74 213,7	2,17
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	210 272,2	6,16
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	61 138,0	1,79
7.11	**Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем**	**68 195,00**	**-**
7.12	Работы, выполненные для надлежащего содержания мусоропровода	-	-
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	84 815,7	2,48
7.14	Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования	86 936,1	2,55
7.15	Обслуживание ОПУ вода	4 216,0	0,12
	Обслуживание ОПУ тепло	17 669,9	0,52
7.15.1	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	1 767,0	0,05
8	**Остаток денежных средств на конец года, всего**	**- 5 251,4**	

* Раскрытие информации по ремонтным работам (п.7.11 и 7.15.8.) представлено в таблицах "текущий ремонт", "ремонт лифта".
Отчет размещен на сайте в разделе НАЙТИ МОЙ ДОМ

Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
Яблочкина, 16
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Вид ремонта	Объем	Сумма
1	Покраска фасада (частичный ремонт после пожара)		18 500
2	Покраска забора		4 200,00
3	Ремонт флюгарки (вентканал)		2 995,00
4	Ремонт подъезда №2 (три этажа)		38 000,00
5	Заделка лестничного марша п. №2		1 500,00
6	Установка щетинистого покрытия		3 000,00
	итого		**68 195,00**