

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по  
 многоквартирному жилому дому: Блюхера, 89  
 за период с 01.04.2021 по 31.12.2021**

Площадь по дому (жилая + нежилая): **4 212,40 м2**

| <b>№</b> | <b>Наименование статьи</b>   | <b>Факт руб.</b>  | <b>руб. / м2.мес.</b> |
|----------|--|-------------------|-----------------------|
| 1        | Остаток денежных средств на начало года, всего                               | -                 |                       |
| 2        | Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт     | -                 |                       |
| 3        | Начислено, по статье Содержание и ремонт                                     | 741 886,93        | 19,57 Р               |
| 4        | Поступило, по статье Содержание и ремонт                                     | 672 478,82        |                       |
| 5        | Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт      | - 69 408,11       |                       |
| 6        | Прочие доходы, всего   | 0,00              | 0,00                  |
| 6.1      | Прочие доходы  |                   |                       |
| 6.2      | Собранные средства по ОИ, всего  | 0,00              | 0,00                  |
| 6.2.1    | наружная реклама   | 0,00              | 0,00                  |
| 6.2.2    | базовые станции  | 0,00              | 0,00                  |
| 6.2.3    | реклама в лифтах   | 0,00              | 0,00                  |
| 6.2.4    | помещения ОИ (коммерческие)  | 0,00              | 0,00                  |
| 6.2.5    | помещения ОИ (жилые)   | 0,00              | 0,00                  |
| 7        | Расходы, всего   | 1 467 398,36      | 17,25                 |
| 7.1      | Услуги по управлению многоквартирным домом                                   | 74 188,69         | 1,79                  |
| 7.2      | Услуги по организации платежей (комиссия банка)                              | 11 128,30         | 0,25                  |
| 7.3      | Дератизация подвалов и мест общего пользования                               | 1 177,16          | 0,03                  |
| 7.4      | Дезинсекция, обработка от Ковид  | 1 961,93          | 0,05                  |
| 7.5      | Оформление платежных документов и направление их собственникам               | 2 260,84          | 0,07                  |
| 7.6      | Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании                   | 21 581,18         | 0,57                  |
| 7.7      | Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции             | 9 809,63          | 0,26                  |
| 7.8      | Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток             | 72 591,24         | 1,91                  |
| 7.9      | Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций | 208 513,80        | 5,50                  |
| 7.10     | Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения      | 56 111,06         | 1,48                  |
| 7.11     | <b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем</b>     | <b>857 842,77</b> | -                     |
| 7.13     | Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории         | 86 324,71         | 2,28                  |
| 7.14     | Работы, выполненные для надлежащего содержания газового оборудования         | 57 288,22         | 1,51                  |
| 7.15     | Обслуживание ОПУ вода  | 8 605,00          | 0,23                  |
|          | Обслуживание ОПУ тепло   | -                 | 0,75                  |
| 7.15.1   | Обслуживание ОПУ эл. Энергия   | 274,67            | 0,01                  |
| 7.15.2   | Работы по техническому освидетельствованию лифта                             | 0,00              | 0,00                  |
| 7.15.3   | Работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту                 | 0,00              | 0,00                  |
| 7.15.4   | Работы аварийно-диспетчерской службы   | 0,00              | 0,00                  |
| 7.15.5   | Работы по линии диспетчерской системы связи                                  | 0,00              | 0,00                  |
| 7.15.6   | Обязательное страхование гражданской ответственности                         | 0,00              | 0,00                  |
| 7.15.7   | Работы по уборке кабины лифта  | 0,00              | 0,00                  |

|          |  |                      |      |
|----------|--|----------------------|------|
| 7.15.8   | Текущий ремонт лифтов *                              | 0,00                 | 0,00 |
| <b>8</b> | <b>Остаток денежных средств на конец года, всего</b> | <b>-794 919,54 Р</b> |      |

\* Раскрытие информации по ремонтным работам (п.7.11 и 7.15.8.) представлено в таблицах "текущий ремонт", "ремонт лифта".  
Отчет размещен на сайте [www.74mgko1.ru](http://www.74mgko1.ru) в разделе НАЙТИ МОЙ ДОМ

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:  
Блюхера, 89  
за период с 01.04.2021 по 31.12.2021**

| <b>№</b> | <b>Вид ремонта</b>                      | <b>Объем</b> | <b>Сумма</b>   |
|----------|---|--------------|----------------|
| 1        | Замена окон подъездных п.1-5            | 100%         | 390 560        |
| 2        | Ремонт подъездов п. 1-5                 | 100%         | 445 218,8      |
| 3        | Замена почтовых ящиков                  | 100%         | 19 064         |
| 4        | Снос аварийного дерева (ковровыбивалка) | 1            | 3 000          |
| 5        |   |              |                |
|          | <b>ИТОГО</b>                            |              | <b>857 843</b> |